

Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда (ОВОС)

от „БУЛЧИКЪН“ АД, ЕИК 131263534, със седалище и адрес на управление: Република
България, гр. София 1000, ул. „Три уши“ № 8, ет. 5, представлявано от Любомир Николаев
Зиков – изпълнителен директор

Пълен пощенски адрес:
гр. София 1000, ул. „Три уши“ № 8, ет. 5

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):
Тел.: 0893 688 353, ел. поща: hspasova@bulchicken.com
Тел.: 0893 688 340, ел. поща: imarinov@bulchicken.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
Любомир Николаев Зиков

Лица за контакти:
Христина Христова Спасова
Иван Петров Маринов

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване
на ОВОС за инвестиционно предложение: Разширение на предприятие за добив на птичи
меса /птицекланица/ с изграждане на цех за опаковане, етикетиране, замразяване,
фолиране и съхранение и фотоволтаична централа за собствено потребление находящи се
в собствен поземлен имот в гр. Севлиево, ПЖК „Чакала“ 5 ПИ 65927.124.95 /съставен след
обединение на имоти 65927.124.1 и 65927.124.3/.

За инвестиционното намерение е подадено Уведомление с вх. номер 477/10.02.2022 г.

и е получен отговор 477(2)/22.02.2022 г.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Платежно нареждане за заплащане на дължимата такса по Тарифата – платени на дата 25.02.2022 г. от банка ДСК.

3. Скица – виза за проектиране на обект: Фотоволтаична централа за собствено потребление

4. Скица – виза за проектиране на обект: Разширение на предприятие за добив на птичи меса /птицекланица/ с изграждане на цех за опаковане, етикетиране, замразяване, фолиране и съхранение.

5. Кадастрална схема обект 65927.124.95.

6. Ситуационна скица на имота в мащаб 1:2000.

7. Решение № ВТ-24-ПР/2021 г. на РИОСВ – Велико Търново.

8. Уведомление за ИП 477/10.02.2022 г.

9. Писмо – указания от РИОСВ с изх. номер 477(2)/22.02.2022 г.

10. Становище от ВиК Габрово от 08.02.2022 г за предоставена партида.

11. Становище от ЕРП Север от 02.02.2022 г. за предоставена мощност.

12. Становище от ОДБХ – Габрово.

13. Технологично разпределение на нова сграда – схема и списък на оборудване.

14. Технически спецификации на оборудване за ФЕЦ.

15. Разположение и стрингова организация на ФЕЦ.

- Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
- Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 25.05.2025 г.

Уведомител:

Lubomir Nikolaev
Digitally signed
by Lubomir
Nikolaev Zikofov
Date: 2022.02.25
16:53:32 +02'00'

(подпис)
Zikofov

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище
от „БУЛЧИКЪН“ АД, ЕИК 131263534, със седалище и адрес на управление: Република
България, гр. София 1000, ул. „Три уши“ № 8, ет. 5, представлявано от Любомир
Николаев Зиколов – изпълнителен директор

2. Пълен пощенски адрес
гр. София 1000, ул. „Три уши“ № 8, ет. 5

3. Телефон, факс и e-mail
Тел.: 0893 688 340, ел. поща: imarinov@bulchicken.com
Тел.: 0893 688 353, ел. поща: hspasova@bulchicken.com

4. Лица за контакти
Христина Христова Спасова
Иван Петров Маринов

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предвижда се изграждане на пристройка към съществуваща производствена сграда-птицекланица в имот 65927.124.95 /с предходни номера 65927.124.1 и 65927.124.3/ за нуждите на производството - пакетиране и етикетирание на готовата продукция, съхранение на продукцията и материали и товарна рампа. Предвижданата застроена площ на пристройката е 1049.20 кв.м. Строителството се предвижда да се изпълни от смесена конструкция - колони от стоманобетон, греди от стомана, външните ограждащи стени са от сандвич- панели с пълнеж от PUR и частично минерална вата, покривът се изпълнява като послоен монтаж с FPO мембрана и минерална вата върху трапецовидна ламарина. За собствени енергийни нужди на обекта е предвидено изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с максимална мощност 549.72 kW.

Строителна категория на предвидените СМР:

1. Сграда – пета категория.
2. Фотоволтаична инсталация (ФЕЦ) – шеста категория.

Опис на основни инсталации и оборудване:

1. Автономна хладилна инсталация (-20°C) за Камера №1.
2. Автономна хладилна инсталация (-32°C) за Камера №2.
3. Автономна хладилна инсталация (-20°C) за Камера №3.
4. Автономна хладилна инсталация (+10°C/+12°C) за Помещение за опаковане.
5. Автономна хладилна инсталация (+5°C/+7°C) за Охлаждаем коридор и помещение фолиране.
6. Автономна хладилна инсталация (0°C/+2°C) за Охлаждаем тунел.

7. Система за оползотворяване на отпадна топлина от хладилни инсталации.
8. Стелажна система Toyota Pallet Racking.
9. Електрохидравличен изравнител за рампа.
10. Система за претегляне и етикетирание 2 бр.
11. Машина за фолиране на палета със стреч фолио.
12. Ръчноводима подпочистваща машина сухо/мокро почистване.
13. Електрически високоповдигач - стакер TOYOTA.
14. Електрическа транспалетна количка.
15. Трифазен дизелов агрегат AD 275, обезшумен тип с автоматичен старт.
16. Фотоволтаична инсталация с пикова мощност 549.72 kW.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Инвестиционното намерение възниква поради необходимостта от осигуряване на по-добри санитарно - хигиенни условия за производствения процес, по-добри условия на труд, без да се кръстосват технологичните потоци и създаване на възможност за инсталиране на оборудване с по-високо ниво на автоматизация и по-висока енергийна независимост и енергийна ефективност. За намаляване на енергийната зависимост на предприятието е предвидено изграждане на фотоволтаична инсталация за собствено потребление и система за оползотворяване на отпадната топлина генерирана от хладилните инсталации.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

.....

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Тъй като се касае за разширяване на производствени и складови площи на действащ обект, възможните алтернативи са ограничени. От северозапад и североизток предприятието граничи с общинска пътна мрежа, поради което, единствената възможност за разширение е в посоката юг към вътрешността на имота, за което е изработен и одобрен подробен устройствен план. Строителството ще засегне относителна малка площ - 1049.20 кв.м. от общо незастроени 18 775 кв. метра в имот 65927.124.95. Целият имот е с площ 20 327 кв.м. Т.е. новото строителство ще засегне около 5.1% от общата площ на имота.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Площадката за изграждане на обекта представлява поземлен имот № 65927.124.95 по кадастралната карта на град Севлиево, местност „Чакала“ с площ на имота от 20 327 кв.м. Имотът граничи на североизток с поземлен имот № 65927.124.94 – общински път, на северозапад с общински път Севлиево - Душево, на юг – със земеделски имоти, на изток – с полски път. Организацията на строителството ще се осъществи в същия имот в съответствие с изготвен План за безопасност и здраве.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

6.1. Основни процеси

В новата сграда ще се извършва пакетаж на разфасовки с висока добавена стойност:

- Патешко филе – с вакумна опаковка без калибър;
- Патешко бутче - с вакумна опаковка без калибър;

В новоизградената пристройка не се предвижда досег на персонала с неопаковани продукти/суровина. Постъпилите опаковани охладени разфасовки в зависимост от производствената програма, се предвижда да се сортират на Маса с електронна везна с етикетиращ модул ВН1 /филе/ и Маса с електронна везна с етикетиращ модул ВН2 /бут/ спрямо наличните калибри /калиброване/ през определен грамаж, ще им се поставя етикет на желания от клиента език и се подреждат в кашони. На кашоните ще се поставя сумарен теглови етикет за общото съдържание на съответния кашон. Продукцията пакетирана в кашони се разполага върху транспортни колички и се насочва за замразяване иновативен стерилизиращ шок замразител /поз. 10 на приложена скица/. Иновацията представлява най-съвременна хладилна техника за бързо замразяване съчетана с ултравиолетова светлина способна да постигне студена стерилизация само за няколко мин.

Опаковъчни и пакетиращи материали:

Към тази група се включват:

- Опаковъчно фолио за готови палета;
- Етикети;
- Кашони;

6.2. Капацитет

Капацитета на действащия кланичен конвейер няма да се засяга от настоящото инвестиционно намерение. Капацитетът на фабриката ще се запази 1000 бр. птици/час. В новата сграда няма да се монтира друг конвейер или продължение на съществуващия.

Приема на пакетиращи материали се извършва през приемно експедиционна рампа в разделно време. За тяхното съхранение обособен самостоятелен склад. В склада е обособено работно място за подготовка пакетиращи материали, която се изразява в сгъване и обезпрашаване на кашоните и премахване на транспортната опаковка на останалите материали. Склада е така проектиран, че позволява еднопосочно движение през него и е непосредствено свързан с пред хладилен коридор от където материалите достигат до работните места.

В новоизградените помещения няма да се работи с гол продукт и да се извършват технологични операции с потенциал за отделяне на СЖПЗ категория, затова не е предвидена и камера за съхранение. Ако по някаква причина се наложи блокиране на дадена партида в хладилна камера № 3 има ясно обозначено място за нейното съхранение до изясняване на нейният статус. Ако се наложи експедиция, то тя се извършва по същият път на готовия продукт в разделно време.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Няма да се изгражда променя пътна инфраструктура. Ще се използва вече реализираната пътна връзка - кръстовището с общински път Севлиево - Душево, откъдето ще е и достъпа до пристроената част на сградата.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

По отношение на строителните дейности и генерирани от строителството отпадъци е изработен План за управление на строителните отпадъци (СО) и начина на оползотворяване на същите и/или тяхното рециклиране. Съгласно плана, ще се генерират 1.47 тона отпадъци, от които 1.11 тона ще бъдат предадени за рециклиране, а 0,36 ще бъдат оползотворени в обратни насипи на площадката на образуване.

9. Предлагани методи за строителство.

Строителството се предвижда да се изпълни от смесена конструкция - колони от стоманобетон, греди от стомана, външните ограждащи стени са от сандвич-панели с пълнеж от PUR и частично минерална вата, покривът се изпълнява като послоен монтаж с FPO мембрана и минерална вата върху трапецовидна ламарина.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

Не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Към проекта е изработен План за управление на строителните отпадъци (СО), в който е уточнен начина на оползотворяване на същите и/или тяхното рециклиране. Същите са приведени в съответствие с нормите по Закона за управление на отпадъците. Мерките, които следва да се предприемат при управлението на образуваните СО са следните:

- ✓ предотвратяване
- ✓ подготовка за повторна употреба
- ✓ рециклиране на СО, които не могат да бъдат повторно употребени
- ✓ оползотворяване в обратни насипи
- ✓ оползотворяване за получаване на енергия от СО, които не могат да бъдат рециклирани и/или материално оползотворени
- ✓ обезвреждане на СО, които не могат да бъдат повторно употребени, оползотворени и/или рециклирани по начините, упоменати в предходните точки

Съгласно плана за управление на СО, ще се генерират 1.47 тона отпадъци, от които 1.11 тона ще бъдат предадени за рециклиране, а 0.36 ще бъдат оползотворени в обратни насипи на площадката на образуване.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Избрания метод на строителство и дейността, която ще се извършва след изпълнение на проекта, не предполагат отрицателно въздействие върху околната среда. В допълнение, в резултат на изграждането на фотоволтаична централа за собствено потребление на предприятието, ще се осигури зелен източник на енергия 659 077 kw/h годишно. Отпаднатата топлина от хладилните инсталации ще се използва за подгряване на вода за нуждите на предприятието.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Предвижда се в рамките на площадката на предприятието да се изгради фотоволтаична централа за собствено потребление с номинална мощност 549.72 kW/p

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение. Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти и издаване на Разрешение за строеж по чл. 148 от ЗУТ

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

С инвестиционното предложение не се предвижда допълнително замърсяване и дискомфорт на околната среда

16. Риск от аварии и инциденти.

Инвестиционното предложение не се очаква да създава риск от аварии и инциденти

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях. Местоположение - имот 65927.124.95. Прилагат се скици – визи за сграда и фотоволтаична централа и схеми за разположение на сграда и фотоволтаична централа.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Няма да бъдат засегнати други собственици и ползватели на земи, всички дейности ще се извършват в рамките на собствен терен 65927.124.95

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Съгласно одобрения ОУП- устройствена зона УЗ: /Предимно производствена зона Пп/ Съгласно ПУП: НТЗ „За производствено складова и търговска дейност”

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Граничи със защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие Видима BG0000618 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Съгласно писмо от РИОСВ 1196(З)/20.04.2021 г. посочената територия не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

.....
.....
5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.
Касае се за пристройка на съществуваща производствена сграда, което не предполага алтернативи за местоположението.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

- **краткотрайно въздействие**- по време на строителния процес - изкопни и насипни работи, генериране на отпадни продукти, които ще бъдат оползотворени съгласно План за управление на строителните отпадъци
 - **постоянно въздействие**- не се предвижда такова въздействие
1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.
- не се очаква негативно въздействие
 2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.
- не се очаква негативно въздействие
 3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).
- **краткотрайно въздействие**- по време на строителния процес
- **постоянно въздействие**- не се предвижда такова въздействие
 4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).
- местност „Чакала“, землище на град Севлиево
 5. Вероятност на поява на въздействието.
- не се предвижда негативно въздействие
 6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.
- **краткотрайно въздействие**- по време на строителния процес- около 6 месеца
- **постоянно въздействие**- не се предвижда такова въздействие
 7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.
- не се очакват значителни отрицателни и негативни въздействия върху околната среда



и човешкото здраве

8. Трансграничен характер на въздействията.

- не се очаква такова въздействие

Digitally signed
by Lubomir
Nikolaev
Zikolov
Date:
2022.02.25
16:54:12 +02'00'